

# 臺中市龍井地政事務所

中華民國 106 年度

(自106年1月1日起至106年12月31日止)

# 單 位 預 算

# 臺中市龍井地政事務所

## 目次

中華民國106年度

甲、預算總說明	19391- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19391- 5頁
2. 歲出機關別預算表	19391- 6頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19391- 8頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19391-15頁
3. 歲出用途別科目分析表	19391-26頁
4. 資本支出分析表	19391-27頁
5. 人事費彙計表	19391-28頁
6. 人事費分析表	19391-29頁
7. 公務車輛明細表	19391-33頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19391-34頁
9. 轉帳收支對照表	19391-36頁

# 臺中市龍井地政事務所

## 預算總說明

中華民國 106 年度

### 一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理本市大肚及龍井等二區之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊等土地行政業務。

### (二) 內部分層業務：

1、主任：綜理全所業務。

2、秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。

3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理維護、總務、文書處理、印信、典守與財產管理及出納等業務。

4、第二課：掌理土地建物勘查、複丈、畸零地會勘、法院囑託測量、地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理、平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、地價業務、非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查、地目變更勘查、使用編定等業務。

5、資訊課：掌理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

6、會計室：掌理預決算、會計及統計等業務。

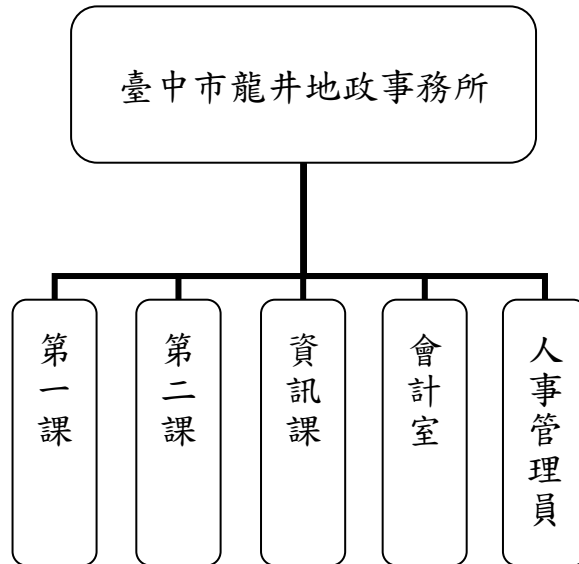
7、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹、員工福利等業務。

# 臺中市龍井地政事務所

## 預算總說明

中華民國 106 年度

### 組織系統圖



### 員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	31	31	30	1
職員	22	22	22	-
技工	8	8	7	1
工友	1	1	1	-

# 臺中市龍井地政事務所

## 預算總說明

中華民國 106 年度

### 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

- 1、歲入部分：預算數 45,530 千元，決算數 28,944 千元，執行率 63.57%。
- 2、歲出部分：預算數 38,517 千元，決算數 37,758 千元，執行率 98.03%。

#### (二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

- 1、歲入部分：預算數 29,821 千元，截至 6 月底實收數 13,729 千元，執行率 46.04%。
- 2、歲出部分：預算數 40,414 千元，截至 6 月底實付數 20,239 千元，執行率 50.08%。

### 三、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一) 本年度計畫重點及預期績效：

- 1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。
- 2、歲出部分：
  - (1) 依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率。
  - (2) 受內政部補助辦理地籍清理實施計畫。
  - (3) 辦理土地複丈委外計畫及測量儀器設備補充與更新計畫。

#### (二) 本年度預算提要及成本估計：

- 1、歲入部分：歲入預算數 29,468 千元，其中罰款及賠償收入 360 千元，規費收入 29,065 千元，財產收入 3 千元，其他收入 40 千元。
- 2、歲出部分：歲出預算數 38,726 千元，依經費門分：
  - (1) 經常門預算數 36,826 千元(佔 95.09%)，包括：人事費 27,061 千元，業務費 9,735 千元，獎補助費 30 千元。其中行政管理 34,909 千元、地價管理 135 千元、地用管理 36 千元、測量管理 881 千元及登記管理 865 千元。
  - (2) 資本門部分，一般建築及設備預算數 1,900 千元，主要項目包括：機械設備費 1,800 千元及雜項設備費 100 千元。

臺中市龍井地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

四、其他必要之分析事項：

(一) 主要增加原因：

1、歲入部分：

- (1)罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰增列 108 千元。
- (2)規費收入-使用規費收入-資料使用費增列 80 千元。

2、歲出部分：

- (1)地籍清理實施計畫增列 27 千元。(內政部補助)
- (2)土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業增列 12 千元。(實施平均地權基金)
- (3)測量儀器設備補充與更新計畫增列 1,800 千元。(實施平均地權基金)
- (4)辦公廳舍委外清潔、電費、物品及退休人員三節慰問金等基本需求增列 600 千元。

(二) 主要減少原因：

1、歲入部分：

- (1)規費收入-行政規費收入-審查費減列 405 千元。
- (2)規費收入-行政規費收入-證照費減列 122 千元。
- (3)財產收入-財產孳息-利息收入減列 1 千元。
- (4)其他收入-雜項收入-其他雜項收入減列 13 千元。

2、歲出部分：

- (1)人員維持費減列 863 千元。
- (2)辦理地籍清理行政處理費減列 18 千元。(收支併列)
- (3)辦理土地複丈委外計畫減列 40 千元。
- (4)權利書狀換發計畫減列 192 千元。
- (5)免螺絲置圖架(含重型滑軌)改善計畫、辦公設備增購及廳舍改善計畫等設備費減列 2,247 千元。(實施平均地權基金)
- (6)辦理圖根點補建、新建經費減列 700 千元。(實施平均地權基金)
- (7)購買土地界標減列 10 千元。(收支併列)
- (8)公務車輛相關經費減列 57 千元。

# 臺中市龍井地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				29,468	29,821	28,944	-353	
				29,468	29,821	28,944	-353	
02				360	252	449	108	
	104			360	252	449	108	
		01		360	252	449	108	
			01	360	252	449	108	登記罰鍰。360千元
03				29,065	29,512	28,431	-447	
	104			29,065	29,512	28,431	-447	
		01		28,085	28,612	27,395	-527	
			01	5,933	6,338	5,947	-405	建物測量、土地鑑界及地目勘查費。5,933千元
			02	1,584	1,706	1,549	-122	權利書狀費。1,584千元
			03	20,568	20,568	19,899	-	登記費。20,568千元
		02		980	900	1,036	80	
			01	980	900	1,036	80	地籍圖冊抄錄及閱覽費。980千元
04				3	4	3	-1	
	113			3	4	3	-1	
		01		3	4	3	-1	
			01	3	4	3	-1	利息收入。3千元
08				40	53	61	-13	
	096			40	53	61	-13	
		01		40	53	61	-13	
			01	40	53	61	-13	出售土地界標。(收支併列)40千元

## 臺中市龍井地政事務所

## 歲出機關別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

款	科 目 節			目 名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
	項	目	節						
19				00190000000 臺中市政府地政局主 管	38,726	40,414	37,758	-1,688	
	012			00193910000 臺中市龍井地政事 務所	38,726	40,414	37,758	-1,688	
		01		33193910100 一般行政	34,909	35,328	35,486	-419	
			01	33193910101 行政管理	34,909	35,328	35,486	-419	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費26,835千元 業務費8,044千元 獎補助費30千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 419千元 減列 人事費859千元 增列 業務費416千元 增列 獎補助費24千元
		02		33193911300 地政業務	1,917	2,739	1,454	-822	
			01	33193911302 地價管理	135	123	208	12	一、本科目包括地價管理 二、本年度預算數包括： 人事費3千元 業務費132千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 12千元 增列 業務費12千元
			02	33193911304 地用管理	36	23	33	13	一、本科目包括地用管理 二、本年度預算數包括： 業務費36千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 13千元 增列 業務費13千元
			03	33193911307 測量管理	881	1,571	759	-690	一、本科目包括測量管理 二、本年度預算數包括： 人事費195千元 業務費686千元

臺中市龍井地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
		04	33193911309 登記管理	865	1,022	454	-157	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 690千元 增列 人事費24千元 減列 業務費714千元 一、本科目包括登記管理 二、本年度預算數包括： 人事費28千元 業務費837千元
		03	33193919000 一般建築及設備	1,900	2,347	818	-447	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 157千元 減列 人事費4千元 減列 業務費153千元
		01	33193919001 一般建築及設備	1,900	2,347	818	-447	一、本科目包括一般建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資1,900千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 447千元 減列 設備及投資447千元

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03193910101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	360千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更案，未於法令規定期間內辦理變更登記者，加收登記罰鍰。 二.法令依據：土地法第66條及第73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03193910101 罰金罰鍰	年	1	360,000	360,000 360,000	登記罰鍰。

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號	04193910101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	5,933千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受聲請辦理測量、鑑界分割及地目變更等案件，依規定收費。 二.法令依據：地籍測量實施規則第209條。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				5,933,000		
	04193910101 審查費	年	1	5,933,000	5,933,000	建物測量、土地鑑界及地目勘查費。	

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號	04193910102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,584千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受聲請登記及分割所有權等案件，依規定收費。 二.法令依據：土地法第77條。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 04193910102 證照費	年	1	1,584,000	1,584,000 1,584,000	權利書狀費。	

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目編號	04193910103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	20,568千元
歲入項目說明	一.項目內容：接受聲請辦理登記業務，依規定收費。 二.法令依據：土地法第65條及第76條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04193910103 登記費	年	1	20,568,000	20,568,000 20,568,000	登記費。

行政規費收入—登記費

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	04193910204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	資訊課	預算金額	980千元
歲入項目說明	一.項目內容：接受聲請地籍圖冊抄錄及閱覽等案件，依規定收費。 二.法令依據：土地法第79-2條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04193910204 資料使用費	年	1	980,000	980,000 980,000	地籍圖冊抄錄及閱覽費。

使用規費收入—資料使用費

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

財產孳息 — 利息收入	來源別子目及 細目編號	06193910101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第一課	預算金額	3千元
	歲入 項目 說明	一.項目內容：專戶存款利息收入。 二.法令依據：預算法及財政收支劃分法第27條。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計 06193910101 利息收入	年	1	3,000	3,000	利息收入。

財產孳息  
—  
利息收入

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

雜項收入  
—  
其他雜項收入

來源別子目及細目編號	11193910210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	第二課	預算金額	40千元
歲入項目說明	一.項目內容：其他雜項收入及實施地籍測量出售界標收入等。 二.法令依據：臺中市土地界標申購及收費辦法及其他相關規定。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 11193910210 其他雜項收入	年	1	40,000	40,000	出售土地界標。(收支併列)

雜項收入  
—  
其他雜項收入

## 臺中市龍井地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政   行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193910101 一般行政-行政管理	承辦單位	第一課	預算金額	34,909千元	一般行政   行政管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：1、本所員工薪津、獎金、保險費、退休離職儲金、休假補助費及不休假加班費等。2、本所辦公費、車輛及辦公器具養護費、退休人員三節慰問金等。3、辦理研考、膳本核發、地政資訊處理及管理維護等。 二.預期成果：如期完成。						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					34,909,000	市款34,909,000元		
01人員維持費					26,803,000	市款26,803,000元		
0100 人事費					26,803,000	市款26,803,000元		
0103 法定編制人員待遇					14,826,960			
		年	1	14,826,960	14,826,960	職員待遇。		
0105 技工及工友待遇					3,574,020			
		年	1	3,574,020	3,574,020	技工、工友待遇。		
0111 獎金					3,833,539			
		年	1	1,533,415	1,533,415	員工考績獎金。		
		年	1	2,300,124	2,300,124	員工年終工作獎金。		
0121 其他給與					496,000			
		年	1	496,000	496,000	員工休假補助費。		
0131 加班值班費					766,709			
		年	1	766,709	766,709	員工不休假加班費。		
0142 退休離職儲金					1,511,772			
		年	1	1,415,676	1,415,676	職員退休離職儲金。		
		年	1	96,096	96,096	技工及工友勞工退休金提撥。		
0151 保險					1,794,000			

## 臺中市龍井地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	991,212	991,212	員工健保費。	
		年	1	522,864	522,864	職員公保費。	
		年	1	279,924	279,924	技工工友勞保費。	
	02一般業務				7,390,000	市款7,390,000元	
	0100 人事費				27,000	市款27,000元	
	0131 加班值班費				27,000		
		年	1	6,000	6,000	業務加班費。	
		人/日	70	300	21,000	值班費。	
	0200 業務費				7,333,000	市款7,333,000元	
	0201 教育訓練費				17,000		
		年	1	17,000	17,000	現職人員訓練費。	
	0202 水電費				1,039,000		
		年	1	9,000	9,000	水費。(專款專用)	
		年	1	1,030,000	1,030,000	電費。(專款專用)	
	0203 通訊費				343,000		
		年	1	68,000	68,000	數據通訊費。	
		年	1	245,000	245,000	電話費。	
		年	1	30,000	30,000	郵資。	
	0214 其他業務租金				2,472,000		
		年	1	2,364,000	2,364,000	臨時辦公室租金。	
		年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器(AED)設置案。	
		年	1	98,000	98,000	影印機租金。	
	0221 稅捐及規費				66,110		
		年	1	34,700	34,700	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)	

## 臺中市龍井地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0231 保險費	年	1	29,160	29,160	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	2,250	2,250	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)	
					37,118		
		年	1	16,118	16,118	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	21,000	21,000	公共意外險、公務車第三人責任險(傷害、財損)。	
	0249 臨時人員酬金				1,925,000		
		人/年	5	385,000	1,925,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。	
	0250 按日按件計資酬金				24,000		
		人/節	15	1,600	24,000	員工教育訓練講師鐘點費。	
	0262 國內組織會費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	土地改革協會會費。	
	0271 物品				380,976		
		年	1	181,980	181,980	規費收據、文具、紙張及法令書刊等辦公用品。	
		年	1	198,996	198,996	公務車輛油料費。(詳公務車輛明細表)	
	0279 一般事務費				565,000		
		人/年	31	1,000	31,000	員工自強活動經費。	
		人/年	31	1,000	31,000	員工運動會、春節聯歡會等文康活動及民俗祭典經費。	
		年	1	503,000	503,000	印刷、辦公廳舍清潔、環境佈置及保全服務費等。	
	0281 房屋建築養護費				36,040		
		年	1	36,040	36,040	辦公廳舍及附著物所需之保養、維修費。	

## 臺中市龍井地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0282 車輛及辦公器具養護費				211,756		
		年	1	188,700	188,700	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)	
		人/年	22	1,048	23,056	辦公用器具所需之保養、維修費用。	
	0283 設施及機械設備養護費				109,000		
		年	1	109,000	109,000	消防簽證、機電設備、電梯、空調設備及公務用儀器設備等維修養護費。	
	0291 國內旅費				25,000		
		年	1	25,000	25,000	辦理行政業務差旅費。	
	0298 特別費				72,000		
		人x月	1x12	6,000	72,000	因公務所需應酬捐贈等。	
	0400 獎補助費				30,000	市款30,000元	
	0456 獎勵及慰問				30,000		
		人/年	5	6,000	30,000	退休人員三節慰問金。	
	07資訊管理				716,000	市款716,000元	
	0100 人事費				5,000	市款5,000元	
	0131 加班值班費				5,000		
		年	1	5,000	5,000	業務加班費。	
	0200 業務費				711,000	市款711,000元	
	0203 通訊費				151,000		
		年	1	151,000	151,000	地政整合系統數據專線通訊費。	
	0213 資訊服務費				506,000		
		年	1	500,000	500,000	地政整合系統及行政系統軟硬體設施維護費、網站更新維護費、電腦機房、電腦主機軟硬體及週邊設備等維護養護費及其他資訊服務費。	

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政   行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政   行政管理
	0271 物品	年	1	6,000	6,000	悠遊卡端末設備維護服務費。	
	0279 一般事務費	年	1	24,000	24,000	電子謄本用紙及各項表單等。	
	0291 國內旅費	年	1	15,000	15,000	志願服務工作隊經費。	
		年	1	15,000	15,000	辦理資訊業務差旅費。	

## 臺中市龍井地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務   地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193911302 地政業務-地價管理	承辦單位	第二課	預算金額	135千元	地政業務   地價管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地移轉申報現值之審查、地價稅減免勘查、土地異動變更使用之調查等業務。2.辦理「土地徵收補償市價查估」暨「實價登錄」作業計畫。3.辦理地價基準地選定及查估作業計畫。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					135,000	市款36,000元，收支併列99,000元		
0100 人事費					3,000	市款3,000元		
0131 加班值班費					3,000			
		年	1	3,000	3,000	業務加班費。		
0200 業務費					132,000	市款33,000元，收支併列99,000元		
0213 資訊服務費					30,000			
		年	1	30,000	30,000	WEB版地價區段系統維護費。		
0271 物品					20,000			
		年	1	20,000	20,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業各類物品、耗材等相關費用。(實施平均地權基金)		
0279 一般事務費					30,000			
		年	1	30,000	30,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業法令講習及業務宣導等雜支。(實施平均地權基金)		
0291 國內旅費					52,000			
		年	1	3,000	3,000	辦理地價業務差旅費。		
		年	1	24,000	24,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業差旅費。(實施平均地權基金)		
		年	1	25,000	25,000	辦理地價基準地選定及查估作業差旅費。(實施平均地權基金)		

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193911304 地政業務-地用管理	承辦單位	第二課	預算金額	36千元	地政業務 — 地用管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：為促進土地有效利用，對轄區內土地編定使用實施管制及各項勘查業務等。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					36,000	市款36,000元		
0200 業務費					36,000	市款36,000元		
0203 通訊費					10,000			
	0271 物品	年	1	10,000	10,000	辦理地用業務寄發權利人郵資等。		
	0279 一般事務費	年	1	13,000	13,000	辦理地用業務各項所需碳粉匣、文具及紙張等消耗品。		
	0291 國內旅費	年	1	3,000	3,000	地籍圖、編定圖等藍晒圖。		
		年	1	10,000	10,000	辦理地用業務差旅費。		

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193911307 地政業務-測量管理	承辦單位	第二課	預算金額	881千元	地政業務 — 測量管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地分割、合併、鑑界、登錄等複丈複查業務。2.土地複丈委外計畫。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					881,000	市款841,000元，收支併列40,000元		
0100 人事費					195,000	市款195,000元		
0121 其他給與					192,000			
		人x月	8x12	2,000	192,000	依據行政院103.6.26院授人給字第1030028359號函測量助理按月支領測量工作費。		
0131 加班值班費					3,000			
		年	1	3,000	3,000	業務加班費。		
0200 業務費					686,000	市款646,000元，收支併列40,000元		
0251 委辦費					400,000			
		年	1	400,000	400,000	土地複丈委外辦理計畫-委託民間測繪業辦理土地複丈。		
0271 物品					75,000			
		年	1	35,000	35,000	辦理測量業務各項消耗品及測量繪圖儀器所需碳粉匣等。		
		年	1	40,000	40,000	購買土地界標。(收支併列)		
0279 一般事務費					21,000			
		年	1	21,000	21,000	測量業務所需複丈圖等表單印刷。		
0283 設施及機械設備養護費					50,000			
		年	1	50,000	50,000	測量儀器維修及校對等。		
0291 國內旅費					140,000			
		年	1	140,000	140,000	辦理測量業務差旅費。		

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務—登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193911309 地政業務-登記管理	承辦單位	第一課	預算金額	865千元	地政業務—登記管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.接受人民申請，核發土地、建物等登記謄本、土地及建物所有權移轉之書狀核發等。2.內政部補助地籍清理實施計畫。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					865,000	市款320,000元，收支併列545,000元		
0100 人事費					28,000	市款19,000元，收支併列9,000元		
0131 加班值班費					28,000			
		年	1	19,000	19,000	業務加班費。		
		年	1	9,000	9,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理業務加班費。(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)		
0200 業務費					837,000	市款301,000元，收支併列536,000元		
0271 物品					701,000			
		年	1	1,000	1,000	事務機器碳粉匣及各項消耗品等。		
		年	1	54,000	54,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理業務各類消耗品等。(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)		
		年	1	294,000	294,000	印製土地、建物所有權狀及他項權利證明書。		
		年	1	352,000	352,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理行政處理業務所需碳粉匣、影印紙、法令叢書、電腦週邊耗材等相關費用。(收支併列)		
0279 一般事務費					115,000			
		年	1	61,000	61,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理行政處理業務開會、講習、印刷及宣導雜支等(含宣導用品)。(收支併列)		

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務—登記管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—登記管理
	0291 國內旅費	年	1	54,000	54,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理業務印刷及宣導雜支等。(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)	
					21,000		
		年	1	6,000	6,000	辦理登記業務差旅費。	
		年	1	15,000	15,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理業務差旅費。(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)	

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193919001 一般建築及設備-一般建築及設備	承辦單位	各課室	預算金額	1,900千元	一般建築及設備—一般建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：充實公務用各項設備，以提升為民服務效率及品質。 二.預期成果：如期完成。						
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					1,900,000	市款100,000元，收支併列 1,800,000元		
0300 設備及投資					1,900,000	市款100,000元，收支併列 1,800,000元		
0304 機械設備費					1,800,000			
		組	1	1,800,000	1,800,000	測量儀器設備補充與更新計畫。 (實施平均地權基金)(第二課)		
0319 雜項設備費					100,000			
		年	1	100,000	100,000	購置小型零星設備。(各課室)		

臺中市龍井地政事務所  
歲出用途別科目分析表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	38,726	27,061	9,735	30			36,826			1,900			1,900
33193910000 民政支出	38,726	27,061	9,735	30			36,826			1,900			1,900
33193910100 一般行政	34,909	26,835	8,044	30			34,909						
33193910101 行政管理	34,909	26,835	8,044	30			34,909						
33193911300 地政業務	1,917	226	1,691				1,917						
33193911302 地價管理	135	3	132				135						
33193911304 地用管理	36		36				36						
33193911307 測量管理	881	195	686				881						
33193911309 登記管理	865	28	837				865						
33193919000 一般建築及設備	1,900									1,900			1,900
33193919001 一般建築及設備	1,900									1,900			1,900

臺中市龍井地政事務所

資本支出分析表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	1,900				1,800			100			
33193919000 一般建築及設備	1,900				1,800			100			
33193919001 一般建築及設備	1,900				1,800			100			

## 臺中市龍井地政事務所

## 人事費彙計表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	31			14,826,960		3,574,020	3,833,539	688,000	832,709		1,511,772	1,794,000	27,061,000	
正式員額	22			14,826,960			3,088,951	352,000	617,791		1,415,676	1,317,264	21,618,642	
職員	22			14,826,960			3,088,951	352,000	617,791		1,415,676	1,317,264	21,618,642	
技工	8					3,202,560	667,200	128,000	133,440		96,096	427,872	4,655,168	
工友	1					371,460	77,388	16,000	15,478			48,864	529,190	
其他人事費								192,000	66,000				258,000	

# 臺中市龍井地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國106年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	31			14,826,960		3,574,020	3,833,539	496,000	798,709		1,511,772	1,794,000	26,835,000	
正式員額	22			14,826,960			3,088,951	352,000	617,791		1,415,676	1,317,264	21,618,642	
職員	22			14,826,960			3,088,951	352,000	617,791		1,415,676	1,317,264	21,618,642	
技工	8					3,202,560	667,200	128,000	133,440		96,096	427,872	4,655,168	
工友	1					371,460	77,388	16,000	15,478			48,864	529,190	
其他人事費									32,000				32,000	

臺中市龍井地政事務所  
人 事 費 分 析 表

中華民國106年度

0133130200-民政支出-地政業務-地價管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									3,000				3,000	
其他人事費									3,000				3,000	

臺中市龍井地政事務所  
人 事 費 分 析 表

中華民國106年度

0133130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計								192,000	3,000					195,000	
其他人事費								192,000	3,000					195,000	

臺中市龍井地政事務所  
人 事 費 分 析 表

中華民國106年度

0133130900-民政支出-地政業務-登記管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									28,000					28,000	
其他人事費									28,000					28,000	

# 臺中市龍井地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘 客 人 數 (不 含 司 機)	購 置 年 月	汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分)	牌 照 稅 (全 年)	燃 料 使 用 費 (全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車 輛 保 險 費	車 輛 檢 驗 費	備 註
								數 量 (公 升)	單 價 (元)	金 額				
一般行政 行政管理		現有車輛				34,700	29,160			198,996	188,700	16,118	2,250	
	1	小貨車	1	09410	1,997	3,600	7,710	1,668	23.0	38,364	51,000	3,747	750	5931-NB
	1	小客貨兩用車	4	09209	993	4,320	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	8152-FZ
	1	小客貨兩用車	4	09511	1,198	4,320	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	3431-SC
	1	小客貨兩用車	4	10206	2,261	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	25,500	2,915		ABW-5117
	1	小客貨兩用車	4	10407	2,359	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	8,500	2,915		AKR-5372
	1	重型機車		09803	100		450	312	23.0	7,176	1,700	711		922-EJL
		合計					34,700	29,160			198,996	188,700	16,118	2,250

## 歲出按職能及經

中華民國106

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	商購品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對營業基金	對基金非營業特種	對民間企業	
總計		29,010	7,786					30			36,826			
01 一般公共事務		29,010	7,786					30			36,826			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

龍井地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及機 構間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	機其 器他 及設 備			土地 改良
											1,900		1,900	38,726
											1,900		1,900	38,726

# 臺中市龍井地政事務所 轉帳收支對照表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

歲 出					歲 入					
科 目				預 算 數	科 目				預 算 數	
款	項	目	節		款	項	目	節		名 稱 及 編 號
				總計	2,484				總計	2,484
19				0019000000	2,444	06			0800000000	132
				臺中市政府地政局主管					補助收入	
	012			00193910000	2,444		058		08193800000	132
				臺中市龍井地政事務所					臺中市政府地政局	
		02		33193911300	644			01	08193800100	132
				地政業務					上級政府補助收入	
			01	33193911302	99			01	08193800102	132
				地價管理					計畫型補助收入	
			04	33193911309	545	08			11000000000	2,312
				登記管理					其他收入	
		03		33193919000	1,800			085	11193800000	2,312
				一般建築及設備					臺中市政府地政局	
			01	33193919001	1,800			01	11193800200	2,312
				一般建築及設備					雜項收入	
								02	11193800210	2,312
									其他雜項收入	
19				00190000000	40	08			11000000000	40
				臺中市政府地政局主管					其他收入	
	012			193910000	40			096	11193910000	40
				臺中市龍井地政事務所					臺中市龍井地政事務所	
		02		33193911300	40			01	11193910200	40
				地政業務					雜項收入	
			03	33193911307	40			01	11193910210	40
				測量管理					其他雜項收入	

主辦會計人員：趙麗容



機關長官：郭敏惠

