

臺中市龍井地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單 位 預 算

臺中市龍井地政事務所

目次

中華民國105年度

甲、預算總說明	19391- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19391- 5頁
2. 歲出機關別預算表	19391- 6頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19391- 8頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19391-15頁
3. 歲出用途別科目分析表	19391-28頁
4. 資本支出分析表	19391-29頁
5. 人事費彙計表	19391-30頁
6. 人事費分析表	19391-31頁
7. 公務車輛明細表	19391-35頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19391-36頁
9. 轉帳收支對照表	19391-38頁

臺中市龍井地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理本市大肚及龍井等二區之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊等土地行政業務。

(二) 內部分層業務：

1、主任：綜理全所業務。

2、秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。

3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理維護、總務、文書處理、印信、典守與財產管理及出納等業務。

4、第二課：掌理土地建物勘查、複丈、畸零地會勘、法院囑託測量、地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理、平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、地價業務、非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查、地目變更勘查、使用編定等業務。

5、資訊課：掌理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

6、會計室：掌理預決算、會計及統計等業務。

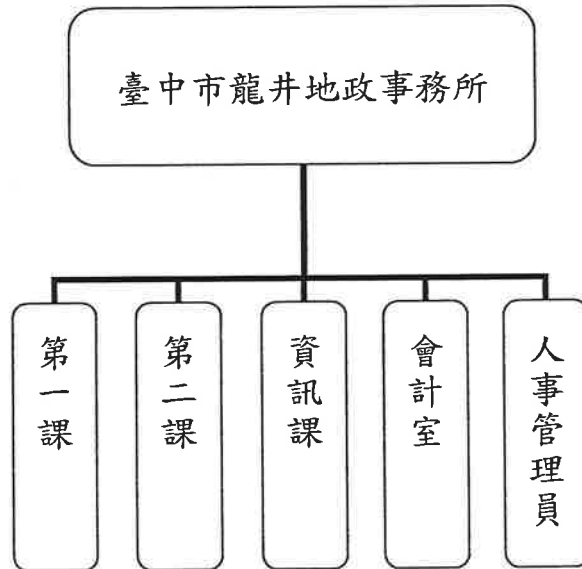
7、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹、員工福利等業務。

臺中市龍井地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

組織系統圖



員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	30	30	30	-
職員	22	22	22	-
技工	7	7	7	-
工友	1	1	1	-

臺中市龍井地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 7,494 千元，決算數 5,867 千元，執行率 78.29%。

2、歲出部分：預算數 7,635 千元，決算數 7,079 千元，執行率 92.72%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 45,530 千元，截至 6 月底實收數 12,940 千元，執行率 28.42%。

2、歲出部分：預算數 38,517 千元，截至 6 月底實付數 19,373 千元，執行率 50.30%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分：

(1) 依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率。

(2) 受內政部補助辦理地籍清理實施計畫。

(3) 辦理土地複丈委外計畫及辦理圖根點補建、新建經費。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 29,821 千元，其中罰款及賠償收入 252 千元，規費收入 29,512 千元，財產收入 4 千元，其他收入 53 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 40,414 千元，依經費門分：

臺中市龍井地政事務所

預算總說明

中華民國 105 年度

(1)經常門預算數 38,067 千元(佔 94.19%)，包括：人事費 27,900 千元，業務費 10,161 千元，獎補助費 6 千元。其中行政管理 35,328 千元、地價管理 123 千元、地用管理 23 千元、測量管理 1,571 千元及登記管理 1,022 千元。

(2)資本門部分，一般建築及設備預算數 2,347 千元，主要項目包括：房屋建築及設備費 1,920 千元、及雜項設備費 427 千元。

四、其他必要之分析事項：

(一) 主要增加原因：

- 1、辦理土地複丈委外計畫增列 440 千元及權利書狀換發計畫增列 192 千元。
- 2、辦理地籍清理行政處理費增列 431 千元。
- 3、辦理圖根點補建、新建經費增列 700 千元、辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業增列 42 千元、免螺絲置圖架(含重型滑軌)改善計畫增列 200 千元、辦公設備增購及廳舍改善計畫等增列 2,047 千元。(實施平均地權基金)

(二) 主要減少原因：

- 1、人員維持費減列 1,253 千元。
- 2、辦理重新規定地價作業減列 130 千元。
- 3、辦理地籍清理實施計畫減列 6 千元。(內政部補助)
- 4、購置測量外業用公務車輛減列 730 千元。(實施平均地權基金)

臺中市龍井地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	29,821	45,530	5,867	-15,709	
				經常門合計	29,821	45,530	5,867	-15,709	
02				03000000000	252	420	105	-168	
	105			罰款及賠償收入					
				03193910000	252	420	105	-168	
				臺中市龍井地政事 務所					
			01	03193910100	252	420	105	-168	
				罰金罰鍰及息金					
			01	03193910101	252	420	105	-168	登記罰鍰。252千元
				罰金罰鍰					
03				04000000000	29,512	44,964	5,755	-15,452	
	104			規費收入					
				04193910000	29,512	44,964	5,755	-15,452	
				臺中市龍井地政事 務所					
			01	04193910100	28,612	44,136	5,622	-15,524	
				行政規費收入					
			01	04193910101	6,338	6,402	1,123	-64	建物測量、土地鑑界及地目勘查 費。6,338千元
				審查費					
			02	04193910102	1,706	1,536	305	170	權利書狀費。1,706千元
				證照費					
			03	04193910103	20,568	36,198	4,194	-15,630	登記費。20,568千元
				登記費					
			02	04193910200	900	828	133	72	
				使用規費收入					
			01	04193910204	900	828	133	72	地籍圖冊抄錄及閱覽費。900千 元
				資料使用費					
04				06000000000	4	2	-	2	
	113			財產收入					
				06193910000	4	2	-	2	
				臺中市龍井地政事 務所					
			01	06193910100	4	2	-	2	
				財產孳息					
			01	06193910101	4	2	-	2	利息收入。4千元
				利息收入					
08				11000000000	53	144	7	-91	
	099			其他收入					
				11193910000	53	144	7	-91	
				臺中市龍井地政事 務所					
			01	11193910200	53	144	7	-91	
				雜項收入					
			01	11193910210	53	144	7	-91	出售界標收入。(收支併列)50千 元
				其他雜項收入					其他雜項收入。3千元

臺中市龍井地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			04	33193911309 登記管理	1,022	454	-	568	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 783千元 增列 業務費783千元 一、本科目包括登記管理 二、本年度預算數包括： 人事費32千元 業務費990千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 568千元 增列 人事費16千元 增列 業務費552千元
		03		33193919000 一般建築及設備	2,347	830	1,410	1,517	
			01	33193919001 一般建築及設備	2,347	830	1,410	1,517	一、本科目包括一般建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資2,347千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,517千元 增列 設備及投資1,517千元

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金 — 罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03193910101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	252千元
	歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更案，未於法令規定期間內辦理變更登記者，加收登記罰鍰。 二.法令依據：土地法第66條及第73條。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 03193910101 罰金罰鍰	年	1	252,000	252,000	登記罰鍰。		

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號	04193910101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	6,338千元
	歲入項目說明	一.項目內容：接受聲請辦理測量、鑑界分割及地目變更等案件，依規定收費。 二.法令依據：地籍測量實施規則第209條。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04193910101 審查費	年	1	6,338,000	6,338,000	6,338,000	建物測量、土地鑑界及地目勘查費。

行政規費收入—審查費

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及 細目編號	04193910102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,706千元	行政規費收入—證照費
	歲入 項目 說明	一.項目內容：接受聲請登記及分割所有權等案件，依規定收費。 二.法令依據：土地法第77條。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 04193910102 證照費	年	1	1,706,000	1,706,000 1,706,000	權利書狀費。	

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及 細目編號	04193910103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	20,568千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受聲請辦理登記業務，依規定收費。 二.法令依據：土地法第65條及第76條。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 04193910103 登記費	年	1	20,568,000	20,568,000 20,568,000	登記費。	

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及 細目編號	04193910204 使用規費收入-資料使 用費	承辦單位	資訊課	預算金額	900千元	使用規費收入—資料使用費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受聲請地籍圖冊抄錄及閱覽等案件，依規定收費。 二.法令依據：土地法第79-2條。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 04193910204 資料使用費	年	1	900,000	900,000 900,000	地籍圖冊抄錄及閱覽費。	

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息 — 利息收入	來源別子目及 細目編號	06193910101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第一課	預算金額	4千元
	歲入 項目 說明	一.項目內容：專戶存款利息收入。 二.法令依據：預算法及財政收支劃分法第27條。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計 06193910101 利息收入	年	1	4,000	4,000	利息收入。

財產孳息
—
利息收入

臺中市龍井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

雜項收入 其他雜項收入	來源別子目及細目編號	11193910210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	第二課	預算金額	53千元	雜項收入 其他雜項收入
	歲入項目說明	一.項目內容：其他雜項收入及實施地籍測量出售界標收入等。 二.法令依據：臺中市土地界標申購及收費辦法及其他相關規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				53,000		
	11193910210	年	1	50,000	50,000	出售界標收入。(收支併列)	
	其他雜項收入	年	1	3,000	3,000	其他雜項收入。	

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33193910101 一般行政-行政管理	承辦單位	第一課	預算金額	35,328千元	一般行政 — 行政管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1、本所員工薪津、獎金、保險費、退休離職儲金、休假補助費及不休假加班費等。 2、本所辦公費、車輛及辦公器具養護費、退休人員三節慰問金等。 3、辦理研考、謄本核發、地政資訊處理及管理維護等。 二.預期成果：如期完成。					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					35,328,000	市款35,328,000元	
01人員維持費					27,666,000	市款27,666,000元	
0100 人事費					27,666,000	市款27,666,000元	
0103 法定編制人員待遇					15,900,000		
		年	1	15,900,000	15,900,000	職員待遇。	
0105 技工及工友待遇					3,173,700		
		年	1	3,173,700	3,173,700	技工、工友待遇。	
0111 獎金					3,973,689		
		年	1	1,589,475	1,589,475	員工考績獎金。	
		年	1	2,384,214	2,384,214	員工年終工作獎金。	
0121 其他給與					480,000		
		年	1	480,000	480,000	員工休假補助費。	
0131 加班值班費					794,739		
		年	1	794,739	794,739	員工不休假加班費。	
0142 退休離職儲金					1,549,620		
		年	1	1,455,264	1,455,264	職員退休離職儲金。	
		年	1	94,356	94,356	技工及工友勞工退休金提撥。	
0151 保險					1,794,252		
		年	1	1,059,264	1,059,264	員工健保費。	

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
		年	1	500,232	500,232	職員公保費。	
		年	1	234,756	234,756	技工工友勞保費。	
	02一般業務				6,977,000	市款6,977,000元	
	0100 人事費				23,000	市款23,000元	
	0131 加班值班費				23,000		
		年	1	3,000	3,000	業務加班費。	
		人/日	40	500	20,000	值班費。	
	0200 業務費				6,948,000	市款6,948,000元	
	0201 教育訓練費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	現職人員訓練費。	
	0202 水電費				1,016,000		
		年	1	36,000	36,000	水費。(專款專用)	
		年	1	980,000	980,000	電費。(專款專用)	
	0203 通訊費				439,680		
		年	1	109,680	109,680	數據通訊費。	
		年	1	300,000	300,000	電話費。	
		年	1	30,000	30,000	郵資。	
	0214 其他業務租金				2,472,000		
		年	1	2,364,000	2,364,000	臨時辦公室租金。	
		年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器(AED)設置案。	
		年	1	98,000	98,000	影印機租金。	
	0221 稅捐及規費				66,710		
		年	1	34,700	34,700	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	30,060	30,060	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)	

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
		年	1	1,950	1,950	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)	
	0231 保險費				17,540		
		年	1	17,540	17,540	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)	
	0241 兼職費				30,000		
		人/月	12	2,500	30,000	人事管理員兼職費。	
	0249 臨時人員酬金				1,925,000		
		人/年	5	385,000	1,925,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。	
	0250 按日按件計資酬金				16,000		
		人/節	10	1,600	16,000	員工教育訓練講師鐘點費。	
	0262 國內組織會費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	土地改革協會會費。	
	0271 物品				269,374		
		年	1	18,922	18,922	規費收據、文具、紙張及法令書刊等辦公用品。	
		年	1	250,452	250,452	公務車輛油料費。(詳公務車輛明細表)	
	0279 一般事務費				260,500		
		人/年	30	1,000	30,000	員工自強活動經費。	
		人/年	30	1,000	30,000	員工運動會、春節聯歡會等文康活動及民俗祭典經費。	
		年	1	200,500	200,500	印刷、辦公廳舍清潔、環境佈置及保全服務費等。	
	0281 房屋建築養護費				36,040		
		年	1	36,040	36,040	辦公廳舍及附著物所需之保養、維修費。	
	0282 車輛及辦公器具養護費				215,156		

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	192,100	192,100	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)	
		人/年	22	1,048	23,056	辦公用器具所需之保養、維修費用。	
	0283 設施及機械設備養護費				65,000		
		年	1	65,000	65,000	消防簽證、機電設備、電梯、空調設備及公務用儀器設備等維修養護費。	
	0291 國內旅費				27,000		
		年	1	27,000	27,000	辦理行政業務差旅費。	
	0298 特別費				72,000		
		人x月	1x12	6,000	72,000	因公務所需應酬捐贈等。	
	0400 獎補助費				6,000	市款6,000元	
	0456 獎勵及慰問				6,000		
		人/年	1	6,000	6,000	退休人員三節慰問金。	
	07資訊管理				685,000	市款685,000元	
	0100 人事費				5,000	市款5,000元	
	0131 加班值班費				5,000		
		年	1	5,000	5,000	業務加班費。	
	0200 業務費				680,000	市款680,000元	
	0203 通訊費				120,000		
		年	1	120,000	120,000	地政整合系統數據專線通訊費。	
	0213 資訊服務費				500,000		
		年	1	500,000	500,000	地政整合系統、硬體等設施維護費。	
	0271 物品				30,000		
		年	1	30,000	30,000	電子謄本用紙及各項表單等。	
	0279 一般事務費				15,000		

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	年	1	15,000	15,000	志願服務工作隊經費。
	年	1	15,000	15,000	辦理資訊業務差旅費。

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33193911302 地政業務-地價管理	承辦單位	第二課	預算金額	123千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地移轉申報現值之審查、地價稅減免勘查、土地異動變更使用之調查等業務。2.辦理「土地徵收補償市價查估」暨「實價登錄」作業計畫。3.辦理地價基準地選定及查估作業計畫。 二.預期成果：如期完成。				
合計				123,000	市款36,000元，收支併列87,000元
0100 人事費				3,000	市款3,000元
0131 加班值班費	年	1	3,000	3,000	業務加班費。
0200 業務費				120,000	市款33,000元，收支併列87,000元
0213 資訊服務費	年	1	30,000	30,000	WEB版地價區段系統維護費。
0271 物品	年	1	20,000	20,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業各類物品、耗材等相關費用。(實施平均地權基金)
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業法令講習及業務宣導等雜支。(實施平均地權基金)
0291 國內旅費	年	1	3,000	3,000	辦理地價業務差旅費。
	年	1	12,000	12,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業差旅費。(實施平均地權基金)

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地價管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—地價管理
		年	1	25,000	25,000	辦理地價基準地選定及查估作業差旅費。(實施平均地權基金)	

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193911304 地政業務-地用管理	承辦單位	第二課	預算金額	23千元	地政業務 — 地用管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：為促進土地有效利用，對轄區內土地編定使用實施管制及各項勘查業務等。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					23,000	市款23,000元		
0200 業務費					23,000	市款23,000元		
0203 通訊費					10,000			
		年	1	10,000	10,000	辦理地用業務寄發權利人郵資等。		
0279 一般事務費					3,000			
		年	1	3,000	3,000	地籍圖、編定圖等藍晒圖。		
0291 國內旅費					10,000			
		年	1	10,000	10,000	辦理地用業務差旅費。		

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193911307 地政業務-測量管理		承辦單位	第二課	預算金額	1,571千元	地政業務 測量管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地分割、合併、鑑界、登錄等複丈複查業務。2.土地複丈委外計畫。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					1,571,000	市款821,000元，收支併列750,000元			
0100 人事費					171,000	市款171,000元			
0121 其他給與					168,000				
		人x月	7x12	2,000	168,000	依據行政院103.6.26院授人給字第1030028359號函測量助理按月支領測量工作費。			
0131 加班值班費					3,000				
		年	1	3,000	3,000	業務加班費。			
0200 業務費					1,400,000	市款650,000元，收支併列750,000元			
0203 通訊費					10,000				
		年	1	10,000	10,000	辦理測量業務寄發權利人郵資等。			
0251 委辦費					440,000				
		年	1	440,000	440,000	土地複丈委外辦理計畫-委託民間測繪業辦理土地複丈。			
0271 物品					51,000				
		年	1	1,000	1,000	辦理測量業務各項消耗品及測量繪圖儀器所需碳粉匣等。			
		年	1	50,000	50,000	水泥界標、塑膠界標及鋼釘界標等土地界標費。(出售土地界標收支併列)			
0279 一般事務費					1,000				

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 測量管理
		年	1	1,000	1,000	測量業務所需複丈圖等表單印刷。	
	0283 設施及機械設備養護費				748,000		
		年	1	48,000	48,000	測量儀器維修及校對等。	
		年	1	700,000	700,000	辦理圖根點補建、新建經費。 (實施平均地權基金)	
	0291 國內旅費				150,000		
		年	1	150,000	150,000	辦理測量業務差旅費。	

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務—登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193911309 地政業務-登記管理		承辦單位	第一課	預算金額	1,022千元	地政業務—登記管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.接受人民申請，核發土地、建物等登記謄本、土地及建物所有權移轉之書狀核發等。2.內政部補助地籍清理實施計畫。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					1,022,000	市款486,000元，收支併列536,000元			
0100 人事費					32,000	市款23,000元，收支併列9,000元			
0131 加班值班費					32,000				
		年	1	23,000	23,000	業務加班費。			
		年	1	9,000	9,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理業務加班費。(依據內政部104.8.24台內地字第1041307344號函)			
0200 業務費					990,000	市款463,000元，收支併列527,000元			
0203 通訊費					14,000				
		年	1	14,000	14,000	辦理登記業務寄發權利人郵資等。			
0271 物品					851,000				
		年	1	1,000	1,000	事務機器碳粉匣及各項消耗品等。			
		年	1	40,000	40,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理業務各類消耗品等。(依據內政部104.8.24台內地字第1041307344號函)			
		年	1	250,000	250,000	印製土地、建物所有權狀及他項權利證明書。			
		年	1	192,000	192,000	權利書狀換發計畫。			

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	368,000	368,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理行政處理業務所需碳粉匣、影印紙、法令叢書、電腦週邊耗材等相關費用。(收支併列)
				103,000	
0291 國內旅費	年	1	63,000	63,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理行政處理業務開會、講習、印刷及宣導雜支等(含宣導用品)。(收支併列)
	年	1	40,000	40,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理業務印刷及宣導雜支等。(依據內政部104.8.24台內地字第1041307344號函)
				22,000	
	年	1	6,000	6,000	辦理登記業務差旅費。
	年	1	16,000	16,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理業務差旅費。(依據內政部104.8.24台內地字第1041307344號函)

地政業務—登記管理

地政業務—登記管理

臺中市龍井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193919001 一般建築及設備-一般建築及設備	承辦單位	各課室	預算金額	2,347千元	一般建築及設備—一般建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：充實公務用各項設備，以提升為民服務效率及品質。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					2,347,000	市款100,000元，收支併列 2,247,000元		
0300 設備及投資					2,347,000	市款100,000元，收支併列 2,247,000元		
0302 房屋建築及設備費					1,920,000			
		年	1	1,920,000	1,920,000	辦公廳舍改裝設施計畫。(實施平均地權基金)(第一課)		
0319 雜項設備費					427,000			
		年	1	100,000	100,000	購置小型零星設備。(各課室)		
		年	1	92,000	92,000	增購財產標籤列印機、黑白雷射無線網路等事務機器。(實施平均地權基金)(第一課)		
		年	1	35,000	35,000	辦公廳舍清潔用設備。(實施平均地權基金)(第一課)		
		年	1	200,000	200,000	免螺絲置圖架(含重型滑軌)改善計畫。(實施平均地權基金)(第二課)		

臺中市龍井地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	40,414	27,900	10,161	6			38,067			2,347			2,347
33193910000 民政支出	40,414	27,900	10,161	6			38,067			2,347			2,347
33193910100 一般行政	35,328	27,694	7,628	6			35,328						
33193910101 行政管理	35,328	27,694	7,628	6			35,328						
33193911300 地政業務	2,739	206	2,533				2,739						
33193911302 地價管理	123	3	120				123						
33193911304 地用管理	23		23				23						
33193911307 測量管理	1,571	171	1,400				1,571						
33193911309 登記管理	1,022	32	990				1,022						
33193919000 一般建築及設備	2,347									2,347			2,347
33193919001 一般建築及設備	2,347									2,347			2,347

臺中市龍井地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	2,347		1,920					427			
33193919000 一般建築及設備	2,347		1,920					427			
33193919001 一般建築及設備	2,347		1,920					427			

臺中市龍井地政事務所

人事費彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	30			15,900,000		3,173,700	3,973,689	648,000	860,739		1,549,620	1,794,252	27,900,000	
正式員額	22			15,900,000			3,312,501	352,000	662,501		1,455,264	1,396,620	23,078,886	
職員	22			15,900,000			3,312,501	352,000	662,501		1,455,264	1,396,620	23,078,886	
技工	7					2,802,240	583,800	112,000	116,760		72,072	349,104	4,035,976	
工友	1					371,460	77,388	16,000	15,478		22,284	48,528	551,138	
其他人事費								168,000	66,000				234,000	

臺中市龍井地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	30			15,900,000		3,173,700	3,973,689	480,000	822,739		1,549,620	1,794,252	27,694,000	
正式員額	22			15,900,000			3,312,501	352,000	662,501		1,455,264	1,396,620	23,078,886	
職員	22			15,900,000			3,312,501	352,000	662,501		1,455,264	1,396,620	23,078,886	
技工	7					2,802,240	583,800	112,000	116,760		72,072	349,104	4,035,976	
工友	1					371,460	77,388	16,000	15,478		22,284	48,528	551,138	
其他人專費									28,000				28,000	

臺中市龍井地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133130200-民政支出-地政業務-地價管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									3,000				3,000	
其他人事費									3,000				3,000	

臺中市龍井地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計							168,000	3,000					171,000	
其他人事費							168,000	3,000					171,000	

臺中市龍井地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國105年度

0133130900-民政支出-地政業務-登記管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									32,000					32,000	
其他人專費									32,000					32,000	

臺中市龍井地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不合 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				34,700	30,060			250,452	192,100	17,540	1,950	
	1	小貨車	1	09410	1997	3,600	7,710	1,668	27.0	45,036	51,000	3,747	750	5931-NB
	1	小客貨兩用 車	2	09209	993	4,320	4,320	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	8152-FZ
	1	小客貨兩用 車	2	09511	1198	4,320	4,320	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	450	3431-SC
	1	小客貨兩用 車	1	10206	2261	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	25,500	2,915		ABW-5117
	1	小客貨兩用 車	4	10407	1801-2400	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	8,500	2,915		AKR-5372
	1	重型機車		08612	124		450	312	27.0	8,424	1,700	711		LAB-121
	1	重型機車		08803	124		450	312	27.0	8,424	1,700	711		BZA-289
	1	重型機車		09803	100		450	312	27.0	8,424	1,700	711		922-EJL
		合計					34,700	30,060			250,452	192,100	17,540	1,950

歲出按職能及經

中華民國105

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業特種基金	對非營業特種基金
總計		29,871	8,190			6			38,067			
01 一般公共事務		29,871	8,190			6			38,067			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

龍井地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		
						1,920					427	2,347	40,414
						1,920					427	2,347	40,414

臺中市龍井地政事務所 轉帳收支對照表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

歲 出				歲 入							
科 目				預 算 數	科 目				預 算 數		
款	項	目	節		名稱及編號	款	項	目		節	名稱及編號
				總計	3,620					總計	3,620
19				0019000000	3,570	06				0800000000	105
	012			臺中市政府地政局主管 00193910000	3,570		058			補助收入 08193800000	105
				臺中市龍井地政事務所						臺中市政府地政局	
		02		33193911300	1,323			01		08193800100	105
				地政業務						上級政府補助收入	
			01	33193911302	87				01	08193800102	105
				地價管理						計畫型補助收入	
			03	33193911307	700	08				11000000000	3,465
				測量管理						其他收入	
			04	33193911309	536		088			11193800000	3,465
				登記管理						臺中市政府地政局	
		03		33193919000	2,247			01		11193800200	3,465
				一般建築及設備						雜項收入	
			01	33193919001	2,247				02	11193800210	3,465
				一般建築及設備						其他雜項收入	
19				00190000000	50	08				11000000000	50
				臺中市政府地政局主管						其他收入	
	012			193910000	50		099			11193910000	50
				臺中市龍井地政事務所						臺中市龍井地政事務所	
		02		33193911300	50			01		11193910200	50
				地政業務						雜項收入	
			03	33193911307	50				01	11193910210	50
				測量管理						其他雜項收入	

主辦會計人員：趙麗容



機關長官：廖紫好

