



實際案例

新北市三重區五順里前洪姓里長，擁有博士學位，曾連任六屆並獲特優里長楷模，原是里民口中的「學霸里長」，卻接連爆出爭議。今年5月，他被指控盜用里民印章、偽造本票，近日又遭 74 歲的龔姓阿嬤指控詐騙房產。龔阿嬤表示，因找不到房屋所有權狀，委託洪里長代為申請補發，未料卻被誘騙簽署房產買賣文件，導致兩間市價約2000萬元的房子被以低價賣出。阿嬤痛哭表示，這是她一生打拚得來的家，如今竟變成別人名下，讓她和4名孫子可能面臨無家可歸的命運。



●新聞來自TVBS新聞網

防範方式

- 1、個人重要文件謹慎保管，切勿隨意交付他人代辦。
- 2、文件簽署前詳閱內容，避免被誤導或偽造。
- 3、慎防利用職權的詐騙行為，即使是熟識或具有公職身份的人，也不應完全信任。
- 4、定期檢查不動產狀況，早期發現異常狀況。
- 5、若懷疑遭遇詐騙，可撥打「110」報警或「165」反詐騙專線即時確認。