

## 申請土地、建物買賣移轉登記須知

### 一、應備文件

- (一) 土地登記申請書
- (二) 所有權買賣移轉契約書正副本
- (三) 所有權狀
- (四) 申請人身分證明
- (五) 義務人印鑑證明
- (六) 土地增值稅繳(免)納稅證明
- (七) 契稅繳(免)納稅證明書(但在開徵土地增值稅區域之土地,免徵契稅。)
- (八) 其他依法律規定應提出之證明文件

### 二、土地登記申請書填寫說明

### 三、土地登記申請書填寫範例

### 四、土地建築改良物所有權買賣移轉契約書填寫說明

### 五、土地建築改良物所有權買賣移轉契約書填寫範例